



TCS Mediendienst

Bern

Tel +41 58 827 34 44

Fax +41 58 827 50 26

www.presetcs.ch

Medienmitteilung

TCS-Streitbarometer: So wird in der Schweiz ums Eigenheim gestritten

Bern, 18. September 2019. Nach dem Verkehrsrecht legt der Touring Club Schweiz mit dem Rechtsgebiet des Gebäuderechtsschutz den zweiten Teil seines Streitbarometers vor. Die grossangelegte TCS-Rechtsschutzstudie liefert Fakten rund ums Eigenheim und zeigt, wo am meisten gestritten wird und wie unterschiedlich Frauen und Männer um die eigenen vier Wände streiten.

Im Mai hat der TCS mit der Veröffentlichung der ersten Ausgabe seines Streitbarometers eine viel beachtete schweizweite Innovation vorgelegt. Nach dem Verkehrsrecht legt der TCS nun den Fokus auf den Gebäuderechtsschutz, den zweiten von insgesamt drei Teilen seines Streitbarometers vor. Die Zahlen basieren auf dem Kundenportfolio von rund 27'000 Policen der TCS-Rechtsschutzversicherung Assista im Bereich Gebäuderechtsschutz.

Beim Wohnen verstehen Tessiner keinen Spass – niemand streitet mehr um die eigenen vier Wände

Bei den Streitigkeiten rund ums Wohneigentum ist das Tessin der einsame Spitzenreiter. Ist im schweizweiten Durchschnitt weniger als jeder zwanzigste Haushalt pro Jahr von einer solchen Streitigkeit betroffen, trifft es im Tessin jährlich jeden zehnten Haushalt. Besonders ausgeprägt sind die Unterschiede im Nachbarrecht, wo im Tessin viermal öfters gestritten wird als beispielsweise in der Genferseeregion. Die anfallenden Kosten für Nachbarschaftsstreitigkeiten sind dafür im Tessin mit Abstand am tiefsten. So sind die durchschnittlichen Kosten fast zehnmal tiefer als in der teuersten Region, der Zentralschweiz.

Der Streit mit dem Nachbar dauert in der Zentral- und Ostschweiz am längsten

Betrachtet man die Dauer von Nachbarschaftsstreitigkeiten zeigt sich, dass in der Ost- und Zentralschweiz am längsten gestritten wird. Mit 506 respektive 498 Tagen dauern die Streitereien zwischen Nachbarn über vier Mal länger als im Tessin.

Schlüsselt man Nachbarschaftsstreitigkeiten nach den Altersgruppen auf, fällt auf, dass Nachbarschaftsstreitigkeiten bei den Traditionalisten (Altersgruppe 66+) ziemlich genau ein Jahr dauern. Bei der Generation X (36- bis 50-jährig) jedoch nur gerade ein halbes Jahr.

Frauen verteidigen ihre eigenen vier Wände stärker als Männer

Bei der Auswertung nach Geschlecht zeigt sich, dass weibliche Wohneigentümer etwas häufiger streiten als männliche Wohneigentümer. Das Verhältnis liegt bei 54% zu 46%. Männer wiederum lassen sich ihre Rechtsstreite rund ums Eigenheim etwas mehr kosten als Frauen. Männer geben nicht nur 25% mehr für ihre Streitigkeiten aus als Frauen, sie dauern auch länger an und zwar im Durchschnitt 6 Wochen.

Der zweite TCS-Streitbarometer zum Gebäuderechtsschutz kann unter www.tcs.ch heruntergeladen werden. Der dritte Teil des Streitbarometer mit Fokus Privatrechtsschutz wird im November veröffentlicht.

Kontakt für die Medien

Daniel Graf, Mediensprecher 058/ 827 34 41, daniel.graf@tcs.ch

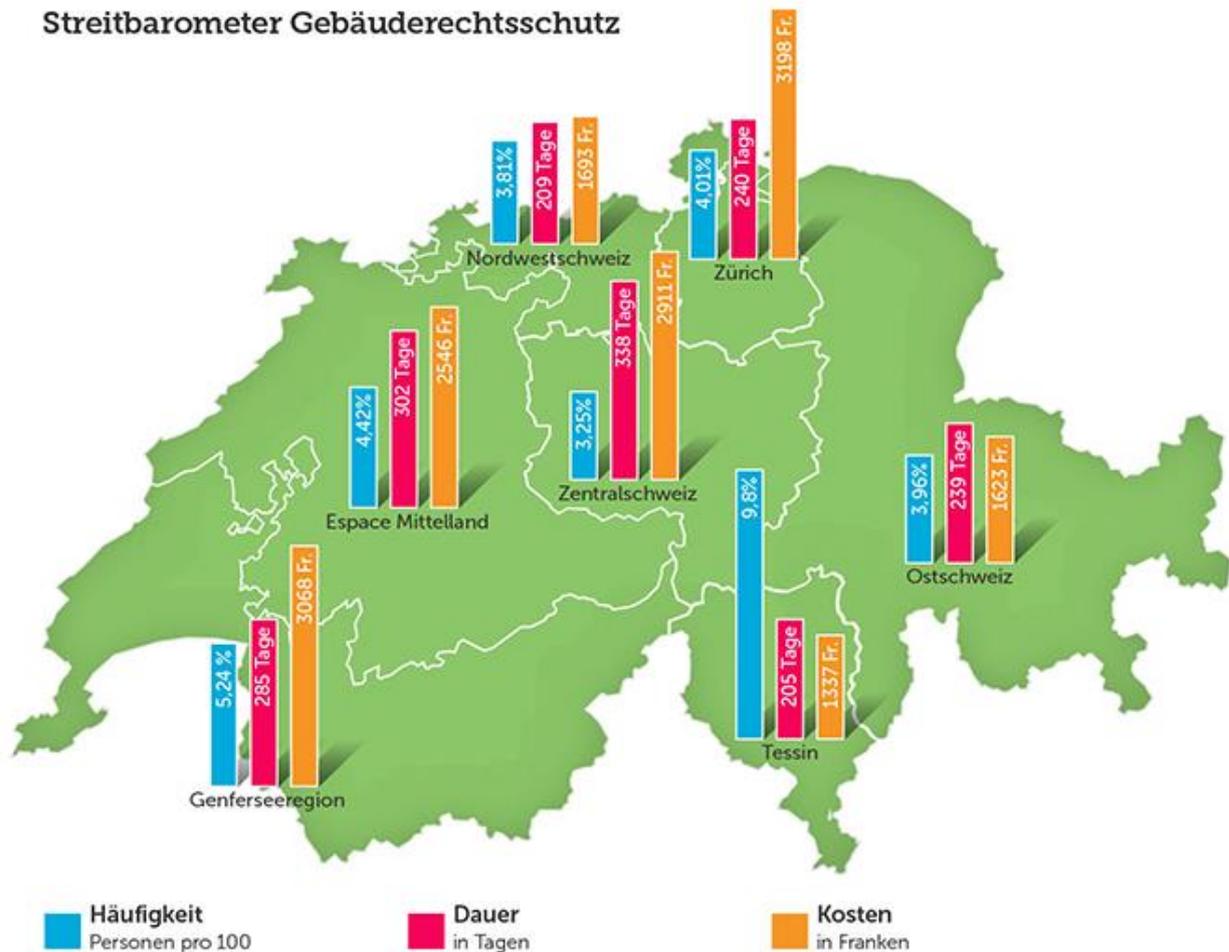
Die TCS-Bilder sind auf **Flickr** - www.flickr.com/photos/touring_club/collections.

Die TCS-Videos sind auf **Youtube** - www.youtube.com/tcs.

www.presetcs.ch



Streitbarometer Gebäuderechtsschutz



Infos zur Erhebung

Die Auswertungen des Streitbarometers basieren auf dem TCS-Kundenportfolio im Gebäuderechtsschutz mit rund 27'000 Policen und beziehen sich auf Rechtsfälle, die im Jahr 2018 eröffnet bzw. abgeschlossen wurden. Die Analyse nach Sprache richtet sich nach der in der Fallbearbeitung vom Kunden gewünschten Landessprache und stellt keine Analyse nach Sprachregion dar. Die in der vorliegenden Analyse verwendeten Regionen entsprechen den vom Bundesamt für Statistik verwendeten sieben Grossregionen.